

Акт № 142

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Фрунзе, д. 12

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 12, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Фрунзе**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количество выполненных работ	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2025г.	2025г.	2025г.	Ремонт и очистка ИТП Д=89*6секц*4м и замена крана шарового на обратке ГВС	шт.	1	83 723,77
-376 469,05	741 356,64	364 887,59	Замена светильника и монтаж провода (5м) 3-й эт под. №3	шт.	1	4 102,18

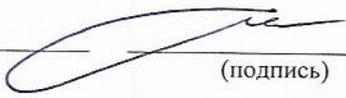
		Замена стояка ХВС (1м) и запорной арматурой (1шт) в кв.29; замена стояка ХВС (2м) с запорной арматурой (2шт) в подвале; замена стояка ГВС (3м) под. №5 "Жуковская палата ремёсел"	м	6	22 302,16
		Замена светильников 1-й эт под. №1 и 4-й эт под. №5	шт.	2	4 468,25
		Замена светильника 3-й эт под. №2	шт.	1	1 766,14
		Изготовление и установка козырьков на приямки	шт.	2	22 406,12
		Замена стояка ГВС в кв.90	м	3	6 541,83
		Замена светильников 3, 4 эт под. №5	шт.	2	3 024,44
		Установка уличных урн под. № 1, 2, 3, 4, 5	шт.	5	15 624,21
		ИТОГО			163 959,10
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2026г.					200 928,49

2. Всего за период с "01" января 2025 г. по "31" декабря 2025 г. выполнено работ на общую сумму 163 959,10 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)